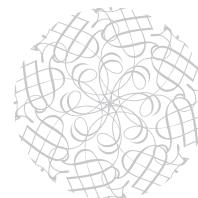




СЕНАТОР

ИЗДАНИЕ ДЛЯ НАШИХ АРЕНДАТОРОВ И ТЕХ, КТО ХОЧЕТ ИМИ СТАТЬ



# СЕНАТОР *news*

Официальное издание  
сети бизнес-центров «Сенатор»  
№ 24 от 1 октября 2012 г.

20 БИЗНЕС-ЦЕНТРОВ  
общей площадью 250 000 м<sup>2</sup>

ОТДЕЛ АРЕНДЫ  
332 13 88  
332 30 00

ОТДЕЛ СЕРВИСА  
332 0 222

[www.senator.spb.ru](http://www.senator.spb.ru)



ЯРКИЕ СОБЫТИЯ ОСЕНИ

# СЛОВО РЕДАКТОРА

## ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!



В октябре наступает настоящая осень: деревья радуют пестрым разноцветьем листвы, а в лужах отражаются последние теплые солнечные лучи. Хочется гулять по осеннему парку и наслаждаться великолепием природы. После таких прогулок проходит хандра и появляются новые идеи и планы.

Осень для нашей компании началась с приятных событий. Коллектив пополнился новыми специалистами, а бизнес-центр «Сенатор» на ул. Чайковского, 1 был оценен профессионалами рынка недвижимости как один из лучших девелоперских проектов.

С новыми силами мы все включаемся в работу – начинается последний квартал, когда необходимо закрывать годовые проекты, подводить промежуточные итоги, чтобы успеть завершить дела к следующему году.

Когда удастся выкроить свободную минуту, многие уже начинают задумываться о том, где провести новогодние каникулы, ведь в октябре еще можно выбрать интересные направления по разумным ценам.

Также в октябре отмечается День учителя. От всей души поздравляю всех учителей с профессиональным праздником! Без этих людей мы не смогли бы вырасти достойными людьми и добиться профессиональных высот.

*С уважением,  
Юлия Серебрякова,  
Исполнительный директор УК «Сенатор»*

# СОДЕРЖАНИЕ



**СЕНАТОР**  
Сеть бизнес-центров

<b>НОВОСТИ КОМПАНИИ</b> .....	<b>СТР. 3</b>
<b>БЦ «СЕНАТОР» НА ЧАЙКОВСКОГО: ИСТОРИЯ И СОВРЕМЕННОСТЬ</b> ....	<b>СТР. 4</b>
<b>СПИК ЛИ ВЫ ИНГЛИШ?</b> .....	<b>СТР. 5</b>
<b>ИДЕИ ЗИМНЕГО ОТДЫХА</b> .....	<b>СТР. 6</b>
<b>В КАКОЕ ВРЕМЯ ГОДА ВЫ РОДИЛИСЬ?</b> .....	<b>СТР. 7</b>
<b>ГОРОСКОП, ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b> .....	<b>СТР. 8</b>

# НОВОСТИ КОМПАНИИ

## НАЗНАЧЕН ЗАМ. УПРАВЛЯЮЩЕГО ДИРЕКТОРА ФХК «ИМПЕРИЯ»

Дмитрий Золин назначен заместителем управляющего директора ФХК «Империя». Он будет оптимизировать работу компании и контролировать деятельность всех подразделений холдинга.

Дмитрий работает на рынке недвижимости Петербурга с 2002 года. С 2005 года управлял London Consulting & Management Company | LCMC. С его приходом в ФХК «Империя» он уйдет от операционной деятельности LCMC и будет заниматься только стратегическими вопросами компании.

«Моя основная задача в ФХК «Империя» – создать эффективную структуру, которая повысит ориентированность компании на клиента и позволит ввести новые стандарты качества оказываемых услуг. У меня большой опыт в управлении и я готов применить его в существующих и новых проектах холдинга для более успешной деятельности компании», – прокомментировал свое назначение г-н Золин.



Дмитрий Золин родился в 1977 году. Окончил Новгородский Государственный Университет им. Ярослава Мудрого по специальности «Экономика и управление предприятием», параллельно обучался на курсах «Менеджмент», «Маркетинг» («CARANA Corporation», Москва). Также прошел подготовку по программе «Сертифицированный управляющий недвижимостью» (CPM) американского института управления недвижимостью IREM. Семейное положение: женат.

Финансовая холдинг компания «Империя» создана в 1992 году. Владеет и управляет 16 действующими и 6 строящимися бизнес-центрами «Сенатор» общей площадью 260 000 кв.м., а также объектами стрит-ритейла и земельными участками в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

## PROESTATE-2012: БЦ «СЕНАТОР» ОЦЕНИЛИ ПО ДОСТОИНСТВУ

12-14 сентября в Санкт-Петербурге состоялось ключевое событие рынка недвижимости в Центральной и Восточной Европе – международный форум ProEstate-2012. На мероприятии присутствовали представители органов власти и бизнес-сообщества из 70 российских регионов и 20 иностранных государств.

ФХК «Империя» на ProEstate-2012 представляли Андрей Фоменко, президент холдинга, Дмитрий Золин, заместитель управляющего директора ФХК «Империя», а также Юлия Серебрякова, исполнительный директор УК «Сенатор».

«В этом году форум пошел достаточно увлекательно – было много интересных мероприятий, на которых обсуждались актуальные вопросы рынка, завязались новые деловые контакты, – прокомментировал Дмитрий Золин. – Приятно,

что наш бизнес-центр «Сенатор» на ул. Чайковского, д. 1 был одним из участников российского этапа международного конкурса FIABCI, проводимого в рамках ProEstate.

Строгое жюри проанализировало более 10 объектов в номинации «Офисная недвижимость». После долгих обсуждений БЦ «Сенатор» попал в четверку лучших девелоперских проектов России. Мы крайне рады, что этот объект по достоинству оценили профессионалы рынка недвижимости. В следующем году будем участвовать с бизнес-центрами сети, которые недавно введены в эксплуатацию, и постараемся взять главный приз».

Конкурс FIABCI-Россия – первый этап международного конкурса FIABCI Prix d'Excellence – одного из самых престижных мировых конкурсов в области

недвижимости, проводимый с 1992 года FIABCI (Международная Федерация Участников Рынка Недвижимости).



# БЦ «СЕНАТОР» НА ЧАЙКОВСКОГО: ИСТОРИЯ И СОВРЕМЕННОСТЬ



Бизнес-центр «Сенатор» на ул. Чайковского, 1 вошел в четверку финалистов престижного конкурса - FIABCI-Россия в номинации «Офисная недвижимость». В связи с этим мы решили рассказать вам об истории и особенностях реконструкции этого замечательного объекта.

Здание по адресу ул. Чайковского, д. 1 – интересный образец общественной постройки конца 1930-х годов по проекту архитектора А.И. Гегелло, тактично включенный в историческую застройку. Оно сохранило первоначальную объемно-пространственную структуру; архитектурно-художественное решение лицевого фасада, отличающегося пластичностью, богатством фактуры и колорита; оригинальное архитектурное и инженерное решение парадного вестибюля с рядами колонн и распашной трехмаршевой лестницей.

На сегодняшний день состоит на государственном учете и зарегистрировано в «Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность», утвержденным приказом председателя КГИОП от 20.02.2001, № 15.

Тяжело смотреть, как разрушаются памятники культурного наследия в историческом центре города. Дом на ул. Чайковского, 1, который долгое время являлся общественной баней, в начале XXI века находился в аварийном состоянии и портил архитектурный облик центра. Холдинг «Империя» взялся за реконструкцию бань под административное здание, чтобы вернуть утраченную красоту архитектурному ансамблю улицы Чайковского.



Внутри здания наблюдались многочисленные повреждения стен, потолков и перекрытий, имелись следы протечек, коррозия арматуры и развитие микрофлоры в помещениях. В ходе реконструкции был проведен капитальный ремонт, устранены повреждения и разрушения, надстроен один аттиковый и один мансардный этаж для размещения дополнительных помещений бизнес-центра.

В 2007 году девелопер восстановил исторический облик здания. Тем самым компания внесла свой вклад в сохранение исторического облика центра Петербурга.

Объект гармонично вписывается в окружающую застройку. Выгодное расположение бизнес-центра делает удобным подъезд к нему в любое время дня из любого района Санкт-Петербурга.



Сейчас здание бизнес-центра «Сенатор» отличается уникальным авторским интерьером, при отделке которого использовались исключительно натуральные материалы: гранит, мрамор, дерево. Архитекторы проекта: П.И. Лошаков, В.С. Кравец-Крачевский.

Бизнес-центр «Сенатор» на Чайковского, д. 1 является воплощением грандиозной задумки архитекторов и инженеров – сохранение исторического фасада здания и ультрасовременное инженерное наполнение. Это обеспечивает комфортную работу для арендаторов.

Расположение в историческом центре города и соблюдение высоких технических требований делает бизнес-центр местом притяжения успешных российских и международных компаний, стремящихся продемонстрировать свой статус клиентам и партнерам.

## СПИК ЛИ ВЫ ИНГЛИШ?

**МНОГИЕ СЕЙЧАС РАЗГОВАРИВАЮТ НА АНГЛИЙСКОМ ЯЗЫКЕ. ОДНАКО МЫ НЕ ВСЕГДА ДОВОЛЬНЫ ТЕМ, КАК ДЕЛАЕМ ЭТО. ВЫБИРАЯ КУРСЫ ПО ИЗУЧЕНИЮ ИНОСТРАННЫХ ЯЗЫКОВ, МЫ ПОСТОЯННО СЛЫШИМ «КОММУНИКАТИВНАЯ МЕТОДИКА!» НО ЧТО ЭТО ТАКОЕ? ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА МЕТОДИКА ЗАНИМАЕТ ПЕРВОЕ МЕСТО В РЕЙТИНГЕ ПОПУЛЯРНОСТИ МЕТОДОВ?**

Из самого названия очевидно, что эта методика направлена на практику общения, именно поэтому из 4-х аспектов изучения иностранного языка - чтение, письмо, разговор и аудирование - коммуникативная методика выделяет последние два. Традиционный подход был направлен на обучение чтению и переводу. Коммуникативный же призван «развязать» язык. Устная речь здесь не только цель, но также и средство, т.к. развитие основных навыков (устная и письменная речь, грамматика, чтение и аудирование) проходит непосредственно в процессе непринужденного живого общения.

Коммуникативный метод, или по-другому подход, возник в Великобритании в 60-70-х, когда английский язык начал утверждаться в качестве международного. Распространенные в то время традиционные академические подходы, направленные на системное овладение языком, перестали удовлетворять потребностям современного общества. Теперь иностранные языки рассматривались как средство коммуникаций. Здесь требовалось уже не умение читать или писать, а умение практиковать иностранную речь на ранних этапах ее изучения. Эта задача, которая стоит перед всеми, кто изучает иностранные языки стоит до сих пор.

Эффективность данного подхода обеспечивается двумя факторами. Первый заключается в исключении языка посредника (родного языка) во время занятий, что создает искусственную языковую среду и заставляет учащегося погрузиться в нее уже с самых ранних этапов знакомства с новым языком. Второй фактор заключается в создании реальных жизненных ситуаций, которые будут готовить учащихся к социальному взаимодействию на иностранном языке за пределами класса. В этом случае вы будете готовы к общению во время посещения страны изучаемого языка, приема иностранных гостей, будете способны ориентироваться в спонтанных ситуациях.



Безусловно, в рамках этого подхода используются и другие приемы, такие как игры, аудио- и видеоматериалы и т.д. Также для стимуляции усвоения материала и снижения стресса, который учащиеся могут испытывать во время обучения, курсы пытаются создать вокруг них максимально комфортную обстановку. Так в нашем центре учащиеся могут во время

занятия пить чай или кофе, свободно передвигаться по кабинету и даже попробовать себя в роли педагога. Настоящий же педагог в этом процессе уже не ментор, как раньше, он наблюдатель и собеседник.



### ИТАК, ВЫДЕЛИМ 5 САМЫХ ВАЖНЫХ ПРЕИМУЩЕСТВ КОММУНИКАТИВНОГО МЕТОДА:

1. Все занятия проходят на иностранном языке с первых этапов его изучения, что создает ощущение вовлеченности, а также доступности иностранного языка, он теперь уже не так страшен.
2. Занятия проходят в формате живого общения, что позволяет не только развивать речь и повышать ее скорость, но также «чистить» грамматику, улучшать навыки аудирования, а также решать фонетические проблемы.
3. Материал прорабатывается в контексте «реальной» эмоционально окрашенной ситуации, что готовит учащегося к спонтанным ситуациям в жизни
4. Данный подход призван снимать страх перед общением и убирать языковой барьер
5. Чудесное время препровождение и интересное общение с новыми знакомыми!

Выбирая курсы, где изучать иностранные языки, убедитесь в том, что на свой вопрос о том, в чем заключается коммуникативный подход, вы услышали 5 вышеперечисленных факторов. Также обратите пристальное внимание на то, сколько людей будет в группе. При всех достоинствах коммуникативного метода, даже его эффект сильно снизится, если в группе будет более 6 человек.

**Начните заниматься иностранными языками сейчас!**

**С коммуникативной методикой это не сложно!**

**Это увлекательно!**



# ИДЕИ ЗИМНЕГО ОТДЫХА

ОКТАБРЬ – САМОЕ ВРЕМЯ ПОДУМАТЬ О ТОМ, ГДЕ ПРОВЕСТИ НОВОГОДНИЕ КАНИКУЛЫ. ТУРИСТИЧЕСКИЕ КОМПАНИИ ПРЕДЛАГАЮТ ОЧЕНЬ МНОГО ВАРИАНТОВ. МЫ ОТОБРАЛИ ДЛЯ ВАС ПЯТЬ САМЫХ УДАЧНЫХ МЕСТ ДЛЯ ЗИМНЕГО ПРАЗДНИЧНОГО ОТДЫХА.

## 1. ЗАХВАТЫВАЮЩАЯ АНДОРРА



Андорра – солнечное княжество, расположенное в Восточных Пиренеях между Испанией и Францией. В этом компактном государстве есть все, что нужно, чтобы сделать отдых поистине незабываемыми!

Горнолыжные курорты Андорры – это отлично подготовленные трассы, европейский уровень сервиса, широкие возможности и, конечно, благоприятные природно-климатические условия. Андорра – самый солнечный среди горнолыжных курортов Европы. Сезон здесь начинается с декабря и продолжается до середины апреля.

Комфортное и безопасное катание гарантируют современной техникой и оборудованием. Не стоит забывать, что Андорра – зона беспошлинной торговли – здесь можно успешно совместить отдых и отличный шопинг.

## 2. ВОСТОК – ДЕЛО ТОНКОЕ



Объединённые Арабские Эмираты – это страна, где неразлучны современность и древность, поистине сказочная роскошь и самые авантурные приключения. Благополучные, в финансовом смысле, ОАЭ ассоциируются, прежде всего, с высочайшим качеством сервиса и возможностью в полной мере оценить, каким должен быть настоящий отдых.

Туры в ОАЭ гарантируют не просто солнце, море, пляжи, арабскую кухню и восточные сладости, хотя только за этим туда уже стоит поехать, но и непередаваемую атмосферу комфорта и заботы о каждом путешественнике. Невероятное разнообразие предложений для отдыха поражает с первых минут пребывания в этой стране: аквапарки, музеи, дискотеки, восхождение в горы, прогулки на лодках, сафари в пустыню с вечерним барбекю и ночная охота на крабов.

## 3. ГОСТЕПРИМНЫЙ ТАЙЛАНД



Древнее название Таиланда – Сиам, что означает «улыбка». В стране все люди улыбаются – это лежит в основе менталитета местных жителей, и поэтому Таиланд называют «Землей улыбок».

Многое можно рассказать о Таиланде... О его ювелирных фабриках, где Вы увидите россыпи драгоценных камней и все стадии их обработки, а в конце сможете приобрести понравившиеся изделия. А также о фабрике белого каучука, где производятся ортопедические матрасы и подушки, и о множестве других уникальных и удивительных мест, которые Вам непременно захочется посетить, чтобы увидеть все своими глазами.

Столицу Таиланда, город Бангкок, расположена на берегу реки Чаупхрая, в нескольких км от Сиамского залива. Он весь изрезан небольшими речками и каналами, поэтому его называют «Венецией Востока».

## 4. УДИВИТЕЛЬНЫЙ ЕГИПЕТ



Египет – страна удивительной истории! Пирамиды, дворцы фараонов, целые города, построенные в честь правителей, поражают своей масштабностью. Туры в Египет – это путешествие в древнюю цивилизацию, тайны которой до сих пор не разгаданы.

Здесь круглый год лето и солнце, а значит, туры в Египет подойдут для тех, кто хочет отдохнуть в любое время года. Здесь есть все для великолепного отдыха: песчаные пляжи, прозрачное необычайно красивое море, развитая инфраструктура отелей, удобная система питания «все включено» и многое другое.

## 5. ЯРКАЯ ИСПАНИЯ



Любой культурный человек должен хотя бы раз побывать на Родине отважных Тореро и страстной Кармен, замереть от восторга возле фантастических творений Гауди в Барселоне – собора Святого Семейства, домов Батльо, Висенес и Каса Мила, побывать в музее Прадо и в доме Эль Греко, увидеть зажигательные танцы фламенко и услышать испанскую гитару.

В Испании Вы найдете широкий выбор сувениров и подарков на любой вкус и кошелек. А если вам непременно захочется вернуться, нужно попить из любого питьевого фонтанчика в Барселоне.

# В КАКОЕ ВРЕМЯ ГОДА ВЫ РОДИЛИСЬ?

В результате длительных исследований ученые выяснили, что характер человека зависит не только от имени и отчества, а также от того, в какое время года он появился на свет. Борис Хигир в своей книге «В какое время года вы родились, каким именем вас нарекли?» дал классификацию натур, рожденных в разное время года.



## ЗИМНИЕ НАТУРЫ

Зима с ее суровостью щедро наделила рожденных в эту пору талантами, целеустремленностью, большой силой воли. Это, как правило, личности мыслящие и вместе с тем противоречивые, упрямые, самолюбивые. Они не щадят себя в труде и поэтому достигают высоких результатов. Их трудно сбить с толку, так как они уверены в том, что делают. Но в личной жизни этих людей подстерегают трудности, и немалые. Им непросто живется в семье. Они подчас спорят по мелочам, доводя себя до крайне возбужденного состояния. Мужчины, родившиеся зимой, отличаются крутым нравом, не любят подчиняться, непредсказуемы в своих действиях, а порой и жестоки, что не является их сутью и приносит им самим страдания. У женщин, родившихся зимой, самый сложный характер мужского склада. Они смелы, бесстрашны, всегда идут напролом, часто лишены нежности.



## ЛЕТНИЕ НАТУРЫ

Лето оказывает благотворное влияние на родившихся в такую пору. Натуры широкие, немелочные, готовые рисковать, они чужды карьеризма. Большое трудолюбие позволяет добиваться успеха в делах. Это очень эмоциональные, впечатлительные, вспыльчивые, импульсивные люди. Их доброта распространяется на чужих детей, на животных, а вспыльчивость не перерастает в злопамятность. Родившиеся летом очень чувствительные натуры, они горды, отважны и настойчивы в достижении цели.



## ВЕСЕННИЕ НАТУРЫ

Родившиеся весной физически уязвимы, эгоистичны, нерешительны, брезгливы. Чаще всего это люди одаренные, но неуверенность мешает им стать лидерами. Они охотнее соглашаются на роль ведомых, хотя мыслят правильно, каждое слово, поступок взвешивают, внимательно выслушивают мнение собеседника. Это перестраховщики, которые трудно привыкают к переменам. Они упрямые, себялюбивые, осторожны, податливы на лесть, не лишены любования собой. Характерные привычки мужчин – часто смотреться в зеркало, грызть ногти. Весенние натуры проявляют гибкость в различных ситуациях, но мало кто из них имеет бойцовские качества. Зато среди них немало талантливых математиков, блестящих ораторов, есть и преуспевающие спортсмены. Девушки трудно выходят замуж: им мешают осторожность, страх перемен.



## ОСЕННИЕ НАТУРЫ

Мудрая осень, ассоциирующаяся в нашем сознании со зрелостью, опытом, неспешностью, одарила и людей, родившихся в это время, соответствующими чертами. Они расчетливы и прежде, чем что-то сделать, долго думают. Среди них немало педантов. Дипломатичные и принципиальные, они усердны и старательны в работе, придерживаются четкой линии поведения, в делах настойчивы. Ясный и уравновешенный ум, устойчивый и легкий характер, преданность способствуют крепким бракам. Рожденные осенью редко конфликтуют в семье, любят детей и животных. Среди них – актеры, философы, архитекторы, люди точных наук.

# ГОРОСКОП

**ОВЕН.** Овны будут проявлять независимость в суждениях и самостоятельность в поступках. Они будут заняты исключительно своими проблемами и могут не заметить, что их партнер нуждается в помощи, сочувствии и моральной поддержке.

**ТЕЛЕЦ.** В этом месяце увеличение доходов будет напрямую связано с умением правильно вкладывать и распределять имеющиеся финансовые средства. В отношениях с любимым человеком возможны разногласия на бытовой почве, которые могут привести к конфликту.

**БЛИЗНЕЦЫ.** Необходимо научиться не обращать внимания на мнение окружающих и не воспринимать критику со стороны столь болезненно. Укреплению отношений с любимым человеком поспособствует совместное проведение досуга.

**РАК.** Попытка искусственно приблизить исполнение желаний при помощи давления на окружающих может привести к обратному результату. Страх перед потерей всего, чего удалось добиться за прошедший период, заставит Раков мобилизовать все свои силы и способности и наверстать упущенное за довольно короткое время.

**ЛЕВ.** В этом месяце Львы оставят попытки в одиночку справиться со своими проблемами и обратятся за советом к более опытным людям. Надежные деловые партнеры помогут избежать убытков и успешно воплотить в жизнь довольно сложный бизнес-проект.

**ДЕВА.** В этот период будут иметь большое значение средства электронной связи, благодаря которым может быть найден новый источник стабильного заработка. Налаживание деловых контактов с далеко живущими людьми приведет к финансовому процветанию.

**ВЕСЫ.** Этот период благоприятен для занятия вопросами недвижимости, а также для начала капитального ремонта в собственном жилище или в офисе. Необходимо распределить время так, чтобы его хватало не только на работу, но и на общение с близкими людьми.

**СКОРПИОН.** Скорпионы, занимающие руководящие должности, должны постараться распределить обязанности и привилегии среди своих подчиненных таким образом, чтобы никто не чувствовал себя обиженным.

**СТРЕЛЕЦ.** Стрельцы будут разрываться между обязанностями и желаниями. Им будет казаться, что время стремительно летит вперед и не позволяет им вовремя закончить все начатые дела. Чтобы справиться со всеми необходимыми заданиями, прибегните к помощи партнеров.

**КОЗЕРОГ.** Сотрудничество с опытными и серьезными людьми поможет Козерогам не только успешно завершить начатые дела, но и набраться ценного опыта в работе, что весьма и весьма пригодится им в дальнейшем.

**ВОДОЛЕЙ.** К Водолеем вновь вернется их обычная общительность и жизнерадостность. В этот период к ним в голову может прийти настолько оригинальная и замечательная идея, что есть серьезный шанс прославиться и добиться общественного признания своих творческих и научных изысканий.

**РЫБЫ.** Новые деловые контакты могут помочь быстрому развитию бизнеса, творческая самореализация начнет приносить хороший и стабильный доход. Финансовое положение не только будет стабильным, но и обещает улучшаться день ото дня.

Информация предоставлена порталом  
<http://www.sunhome.ru>



## ЦЕНТР ИНОСТРАННЫХ ЯЗЫКОВ INTER TEMPORA – РАЗВИВАЮЩАЯСЯ КОМПАНИЯ, ПРАКТИКУЮЩАЯ ОБУЧЕНИЕ АНГЛИЙСКОМУ ЯЗЫКУ В ХОДЕ ПРИЯТНОЙ БЕСЕДЫ, А ТАКЖЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К ЗАДАЧАМ И ПРИОРИТЕТАМ, КАК ЧАСТНЫХ КЛИЕНТОВ, ТАК И КОМПАНИЙ.

### Для компаний

Представляем программы корпоративного обучения английскому языку, по следующим направлениям:

- Бизнес-английский
- Английский для HR-специалистов
- Английский для IT-специалистов
- Английский для закупщиков
- Английский для участников отраслевых выставок
- Английский для ТОП-менеджеров
- А также наше специальное предложение Русский язык как иностранный для иностранного руководства.

**Все программы корректируются в зависимости от нужд и приоритетов компаний!**

**По окончании обучения – комплементы от INTER TEMPORA**

### Для Вас

Предлагаем занятия в нашем уютном центре за чашкой чая без стресса и зубрежки в мини-группах до 5 человек по программам интенсивного и стандартного обучения с квалифицированными и внимательными педагогами.

А также еженедельный бесплатный разговорный клуб, где Вы сможете попрактиковать свой английский с носителями языка.



### Для Ваших детей

Мы рады приветствовать детишек от 3-х лет, которые хотят открыть для себя мир английского языка в нашем уютном и теплом центре. Гармоничное знакомство с новой языковой средой, а также игровая форма обучения под контролем опытного специалиста помогут нам привить любовь и интерес детей к английскому языку, а также подготовить и поддержать их в школе.



Малый пр. П.С. 87, 6/ц Сенатор, оф. 308  
(812) 332-97-55  
[Intertempora.ru](http://Intertempora.ru)

Официальное издание ООО «УК Сенатор»

### Адрес редакции:

Бизнес-центр «Сенатор»  
191187, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 1  
Телефон 332 13 88

### Адреса для переписки:

Пожелания, замечания и ваши статьи направляйте по адресу: [n.malysheva@senator.spb.ru](mailto:n.malysheva@senator.spb.ru)  
По вопросам размещения рекламной информации обращайтесь: [a.biss@senator.spb.ru](mailto:a.biss@senator.spb.ru)



Тираж: 650 экз.  
Не подлежит обязательной регистрации

